



Kaufpreis	nach Vereinbarung	Zahlbar nach Vereinbarung
Grunderwerbsgebühr	4% (vier Prozent) vom Verkehrswert (laut Gebührenamt)	Zahlbar nach Grundbuchseintragung und Vorschreibung durch die Sigma Ltd. an die ausländische Heimadresse des Käufers (bei ungarischem Wohnsitz an diesen).
Registrierungsgebühr Grundbuchsamt (Bearbeitungszeit: 60Tage)	HUF 10.600,-/Parzelle	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Expressregistrierung Grundbuchsamt (halbe Bearbeitungszeit)	HUF 16.000,-/Parzelle	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Beglaubigter Grundbuchsatz	HUF 10.000,-/Parzelle	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Casa Mia Hungary Bt.
Bewilligung durch die Komitatsbehörde (nicht für EU-Bürger und Assoziierte)	HUF 50.000,-/Parzelle/Käufer	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Bankspesen für das Treuhandkonto	0,25 % des Treuhandbetrages	Zahlbar auf das Treuhandkonto des Anwaltes.
Kaufvertrag Basisversion (Ungarisch)	1,27% vom Kaufpreis inkl. 27% MwSt., mindestens € 876,30,- inkl. 27% MwSt.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Übersetzung Kaufvertrag Ungarisch > Deutsch oder Englisch	€ 215,90,- inkl. 27% MwSt.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Übersetzung Kaufvertrag Ungarisch > andere Sprachen als DE/EN	Nach Umfang und nach Angebot des Übersetzungsbüros.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Hypothekarvertrag, Nutzungsvertrag und ähnliche	€ 876,30 inkl. 27% MwSt.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Eintragungen von Hypotheken und sonstigen Lasten	HUF 16.000,-/Parzelle/Käufer	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Vermittlungsgebühr Casa Mia Hungary Bt.	3,81% vom Kaufpreis inkl. 27% MwSt., mindestens € 1.270 inkl. 27% MwSt.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Casa Mia Hungary Bt.
Vollmacht eines Verkäufers/Käufers an einen Bevollmächtigten (vor dem Anwalt)	€ 99,70 inkl. 27% MwSt.	Zahlbar in bar bei Unterschrift an Anwalt.
Vollmacht eines Verkäufers/Käufers an einen Bevollmächtigten (via Skype)	€ 139,50 inkl. 27% MwSt.	Zahlbar durch Überweisung an Anwalt
Telefonservice Casa Mia	€ 63,50,-/Monat inkl. 27% MwSt.	Zahlbar monatlich nach Rechnungslegung an Casa Mia Hungary Bt.
Fahrtspesen (Verrechnung nach Vereinbarung)	€ 0,635/km inkl. 27% MwSt.	Zahlbar nach Rechnungslegung
Arbeitszeit (Verrechnung nach Vereinbarung)	€ 50,80/Stunde inkl. 27% MwSt	Zahlbar nach Rechnungslegung

Preise gültig ab 1. Juli 2024. 1 € = 400 HUF